

Omschrijving

Bedrag (incl. BTW)

Ruwbouw☐ **RB-01 Externe bijkeuken**

Achter de woning wordt een externe bijkeuken gerealiseerd

- binnenwerkse afmetingen bijkeuken zijn 3,8 x 1,7 m¹
- met deur en zijlicht die naar de achtertuin leidt
- alle materialen conform kleur- en materiaalstaat
- uitgebreide omschrijving zie technische omschrijving

☐ **RB-02 Garage**

Naast de woning wordt een garage gerealiseerd

- binnenwerkse afmetingen garage zijn 5,5 x 3 m¹
- inclusief heiwerk en sedum dak
- met sectionaaldeur, deur naar tuin/ externe bijkeuken
- alle materialen conform kleur- en materiaalstaat
- uitgebreide omschrijving zie technische omschrijving

☐ **RB-03 Levensloop bestendig**

Op de begane grond worden een slaapkamer en badkamer gerealiseerd.

- afmetingen slaapkamer zijn 3,6x3,5 m¹ en van de badkamer 1,5x3,5 m¹
- alle materialen en afwerkingen conform kleur- en materiaalstaat
- uitgebreide omschrijving zie technische omschrijving

☐ **RB-05 Schuifpui achtergevel**

In de achtergevel wordt de bestaande loopdeur gewijzigd in een schuifpui.

- 2-delige schuifpui conform kleur- en materiaalstaat
- de schuifpui is zowel van binnen als buiten afsluitbaar

☐ **RB-06 Vergroten dakramen MK10 → PK10**

Dakraam wordt vergroot van standaard MK10 (78x160cm) naar PK10 (94x160cm) prijs per dakraam. Inclusief aftimmeren kantstukken.

☐ **RB-06.1 Vergroten dakramen MK10 → SK10**

Dakraam wordt vergroot van standaard MK10 (78x160cm) naar SK10 (114x160cm) prijs per dakraam. Inclusief aftimmeren kantstukken.

☐ **RB-07 Niet haakse dakraamsparing**

De sparring van het dakraam is niet haaks aan de bovenzijde.

☐ **RB-08.3 Sectionaaldeur met loopdeur (optie garage)**

De standaard kanteldeur wordt vervangen door een sectionaaldeur met loopdeur.

Omschrijving	Bedrag (incl. BTW)
Afbouw	
☐ AB-09 Treden trap voorzien van antislipstrip In de trap wordt in iedere traptrede een infrezing in de bovenzijde aangefreest. En er wordt een rubberprofiel geleverd en ingebracht.	
☐ AB-10 Treden trap voorzien van dubbele antislipstrip In de trap wordt in iedere traptrede een dubbele infrezing in de bovenzijde ingefreest. En er wordt een rubberprofiel geleverd en ingebracht.	
☐ AB-11 Next-step kunststof treden De trap is bekleed met duurzaam HPL (high pressure laminate). Een hoogwaardig kunststof dat supersterk, antislip en slijtvast is. Deze harde toplaag kan in uw eigen stijl worden uitgevoerd.	
☐ AB-12 Eiken houten treden De traptreden worden uitgevoerd in eiken hout en worden met een olie behandeld.	
☐ AB-15 Alternatieve binnendeuren De binnendeuren worden standaard uitgevoerd conform kleur- en materiaalstaat. Tegen een meerprijs kan er worden gekozen voor alternatieve binnendeuren en deurgarnituren. Zie bijlage Svedex.	
☐ AB-16 Stucwerk plafonds De plafonds worden glad gestukadoort in plaats van gespoten. De V-naden verdwijnen ook uit het zicht.	
☐ AB-17 Wanden sausklaar Alle wanden worden sausklaar opgeleverd.	
☐ AB-18 Insecten hor dakraam, MK10 In het dakraam wordt een insecten hor geplaatst, afhankelijk van afmeting dakraam. Bij een ander type dakraam wordt de prijs herzien. Prijs per dakraam	
☐ AB-19 Verduisterend rolgordijn dakraam, MK10 In het dakraam wordt een verduisterend rolgordijn geplaatst, afhankelijk van afmeting dakraam. Bij een ander type dakraam wordt de prijs herzien. Prijs per dakraam	

Omschrijving

Bedrag (incl. BTW)

Afbouw☐ **AB-20 Vloeren en raamdecoratie**

Wij kunnen op aanvraag een voucher aan jullie verlenen met 20% korting bij Cozy homes in Stiens op vloeren, raamdecoratie, gordijnen, behang, horren, buitenzonwering en verlichting

Sanitair en tegelwerk☐ **ST-21 Tegelpakket A**

Er wordt gekozen voor tegelpakket A, zie brochure voor de tegelkeuzes.

☐ **ST-22 Tegelpakket B**

Er wordt gekozen voor tegelpakket B, zie brochure voor de tegelkeuzes

☐ **ST-23 Sanitairpakket A**

Er wordt gekozen voor sanitair pakket A, zie brochure voor de sanitairkeuzes.

☐ **ST-24 Sanitairpakket B**

Er wordt gekozen voor sanitair pakket B, zie brochure voor de sanitairkeuzes.

☐ **ST-25 Alternatieve keuze tegelwerk en sanitair**

Naast de aangeboden opties is er de mogelijkheid om te kiezen voor andere opties met betrekking tot tegels en sanitair in de badkamer en toiletten.

Keukens☐ **K-26 Keuken**

Het leveren inclusief montage van een keuken uitgekozen bij bouwcenter Meijer, zie de brochure voor meer informatie.

Installaties☐ **IN-27 Installatie pakket A "standaard pakket"**

Installatie pakket A bestaat uit de verplichte installaties conform NEN 1010. Zie installatietekeningen.

☐ **IN-28 Installatie pakket B "luxé pakket"**

Installatie pakket B is een uitbereiding op pakket A. Zo worden er extra wandcontactdozen, lichtpunten en loze leidingen aangelegd. Zie installatietekeningen.

Omschrijving	Bedrag (incl. BTW)
Installaties	
☐ IN-39 Waterontharder Het leveren en aanbrengen van een waterontharder type aangegeven door installateur. Positie waterontharder wordt aangegeven op de installatie tekeningen.	
☐ IN-43 Buitenkraan Buitenkraan wordt vorstvrij uitgevoerd. Leidingwerk wordt onder de vloer, in de wanden, weg gewerkt. Positie in de gevel dient aangegeven te worden in de installatietekeningen.	